


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 289**

18 Μαρτίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ.1810 (1)

Ειδοποίηση για μερική παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του οδικού άξονα Αλικιανός - Πρασσές - Σουγιά, τμήμα 1) Λαγγός-Καρβουνόλακκος και 2) Σέμπρωνας - Πέτρα Σελί του Ν. Χανίων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων ενημερώνει κάθε ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη, ότι:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/ 2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλ/σεων ακινήτων», πληροφορούμε όλους άσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλ/θηκαν με την αριθ. 3213/23.12.2003 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 13/Δ΄/ 16.1.2003), για την βελτίωση του οδικού άξονα Αλικιανός - Πρασσές - Σουγιά, τμήμα 1) Λαγγός-Καρβουνόλακκος και 2) Σέμπρωνας - Πέτρα Σελί του Ν. Χανίων και β) έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση η με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλ/θέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την αριθ. 58/2003 απόφαση του για τα παραπάνω ακίνητα και υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α΄ ΔΟΥ Χανίων) και εκδόθηκε το αριθ. 57711/23.12.2003 γραμμάτιο σύστασης μερικής παρακαταθήκης για το ποσό των 367.718,27 Ευρώ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ.1808 (2)

Ειδοποίηση για μερική παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του οδικού άξονα Ταυρωνίτη - Κάνδανος - Παλαιόχωρα, (τμήμα Κανδανος-Παλαιόχωρα, τμήμα Α, Β, Γ, και Δ και από Χ.Θ. 0 έως 13+027,61) του Ν. Χανίων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων ενημερώνει κάθε ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη, ότι:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλ/σεων ακινήτων», πληροφορούμε όλους άσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλ/θηκαν με την αριθ. 21.43/27.8.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 789/Δ΄/13.9.2002), για την βελτίωση του οδικού άξονα Ταυρωνίτη - Κάνδανος - Παλαιόχωρα, (τμήμα Κανδανος-Παλαιόχωρα, τμήμα Α,Β,Γ, και Δ και από Χ.Θ. 0 έως 13+027,61) του Ν. Χανίων και β) έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλ/θέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την αριθ. 64/2003 απόφαση του για τα παραπάνω ακίνητα και υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α΄ ΔΟΥ Χανίων) και εκδόθηκε το αριθ. 57709/23.12.2003 γραμμάτιο σύστασης μερικής παρακαταθήκης για το ποσό των 3.609.230,00 Ευρώ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ.1809 (3)

Ειδοποίηση για μερική παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του οδικού άξονα Κολυμπάρι - Επισκοπή - Κακόπετρος και Επισκοπή - Δελιανά με την κατασκευή του τμήματος Δρακώνα - Άγιος Αντώνιος του Ν. Χανίων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων ενημερώνει κάθε ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη, ότι:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλ/σεων ακινήτων», πληροφορούμε όλους άσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλ/θηκαν με την αριθ. 1235/22.5.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 488/ Δ΄/13.6.2002) για την βελτίωση του οδικού άξονα Κολυμπάρι - Επισκοπή - Κακόπετρος και Επισκοπή - Δελιανά με την κατασκευή του τμήματος Δρακώνα - Άγιος Αντώνιος του Ν. Χανίων και β) έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση η με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλ/θέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την αριθ. 62/2003 απόφαση του για τα παραπάνω ακίνητα και υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α΄ ΔΟΥ Χανίων) και εκδόθηκε το αριθ. 57708/23.12.2003 γραμμάτιο σύστασης μερικής παρακαταθήκης για το ποσό των 123.257,52 Ευρώ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

Αριθ. Τ.Υ. οικ.1813 (4)

Ειδοποίηση για μερική παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την βελτίωση του οδικού άξονα Βρύσσες - Χώρα Σφακίων, με την κατασκευή των τμημάτων α) Παράκαμψη Βρυσσών, β) Παραλλαγή από διασταύρωση Αλίκαμπου, γ) Παράκαμψη Αμουδαρίου περιοχής Ασκύφου, δ) Παράκαμψη Καρών περιοχής Ασκύφου και ε) Παραλλαγή εντός Ίμβρου του Ν. Χανίων.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΧΑΝΙΩΝ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων ενημερώνει κάθε ενδιαφερόμενο ιδιοκτήτη, ότι:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 «κώδικας αναγκαστικών απαλ/σεων ακινήτων», πληροφορούμε όλους άσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλ/θηκαν με την αριθ. 2144/27.8.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΦΕΚ 789/ Δ΄/13.9.2002) για την βελτίωση του οδικού άξονα Βρύσσες - Χώρα Σφακιών, με την κατασκευή των τμημάτων α) Παράκαμψη Βρυσσών, β) Παραλλαγή από διασταύρωση Αλίκαμπου, γ) Παράκαμψη Αμουδαρίου περιοχής Ασκύφου, δ) Παράκαμψη Καρών περιοχής Ασκύφου και ε) Παραλλαγή εντός Ίμβρου του Ν. Χανίων και έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση η με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλ/θέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με τις αριθ. 60/2003 και 72/2003 αποφάσεις του για τα παραπάνω ακίνητα και υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Α΄ ΔΟΥ Χανίων) και εκδόθηκε το αριθ. 57710/ 23.12.2003 γραμμάτιο σύστασης μερικής παρακαταθήκης για το ποσό των 1.672.780,63 Ευρώ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 9 Μαρτίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

(5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αγ. Αναργύρων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο. Σ. Κ. Α.Ε., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Δημοτικού Σχολείου & 9ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1114165/7895/0010/11.11.1996 (ΦΕΚ 1377/Δ/29.11.1996) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 1.944,00 $μ^2$ και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.972,54 $μ^2$, που βρίσκεται στο Δήμο Αγ. Αναργύρων επί της οδού Κεφαλληνίας (τμήμα του Ο.Τ 140α) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 11ου Δημοτικού Σχολείου & 9ου Νηπιαγωγείου Αγ. Αναργύρων κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 6213/27.6.2000 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 8215/5.3.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό «7.760,23»€ .

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2004

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Μ. ΜΠΑΛΤΑΣ

(6)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Αθηναίων και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίων των 44ου & 114ου Νηπιαγωγείων Αθηνών.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α.Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1034137/2878/0010/9.4.2001 (ΦΕΚ 299/Δ/23.4.2001) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α. Ε. έκτασης εμβαδού 900 $μ^2$ και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 941,50 $μ^2$, που βρίσκεται στη περιοχή του Δήμου Αθηναίων και μεταξύ των οδών Δαμάρεως 166, Φρύνωνος 8 , & Σώσου 1,3, 5 και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίων των 44ου & 114ου Νηπιαγωγείων Αθηνών, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση και υπέρ του Δικηγορικού συλλόγου Αθηνών την δικαστική δαπάνη και αμοιβή που καθορίστηκαν σύμφωνα με την 5357/25.6.2003 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκαν αντίστοιχα τα γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης 8185/3.3.2004 για ποσό «996.076,60» € και 8188/3.3.2004 για ποσό «19.141,22» € .

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2004

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Μ. ΜΠΑΛΤΑΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης τμήματος οικοπέδου στην περιοχή «Αμπελόκηποι» του Δήμου Ιωαννιτών-οδός Μπουμπουλίνας και στο Ο.Τ. 322.

Γίνεται γνωστό ότι με το 01385/10.3.2004 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων παρακατατέθηκε αποζημίωση, λόγω προσκύρωσης του παρακάτω αναφερόμενου οικοπεδικου τμήματος, ποσού 3.330 ευρώ από τους:

α) Βασίλειο Λιόντο του Χριστόδουλου και β) Βασίλειο Τσιάντα (ή Τσάντα) του Περικλή υπέρ των φερόμενων ως δικαιούχων της αποζημίωσης αυτής: 1) Χαρίλαου Τσαγκογιάννη του Θεοχάρη και 2), Μαρίας, συζύγου Χαρίλαου Τσαγκογιάννη, κατοίκων Δ. Δ. Πετραλώνων του Δήμου Πασσαρώνος Νόμου Ιωαννίνων και οποιωνδήποτε άλλων αναγνωριστούν δικαιούχοι της παρακατατεθείσης αποζημίωσης με δικαστική απόφαση, σχετικά με την προσκύρωση τμήματος οικοπέδου, που προβλέπεται, στην περιοχή «Αμπελόκηποι» του Δήμου Ιωαννιτών-οδός Μπουμπουλίνας και στο Ο.Τ. 322, από τη συνταχθείσα, σ' εκτέλεση και εφαρμογή του σχεδίου της πόλης των Ιωαννίνων στην παραπάνω περιοχή, 5/1999 πράξη αναλογισμού υποχρεώσεων της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών, η οποία αποτελεί μερική ανασύνταξη της υπ' αρ. 21/1974 πράξης αναλογισμού και κυρώθηκε με τις υπ'αρ. 15338, 15981, 18408/2000 αποφάσεις του Δημάρχου Ιωαννίνων, εμβαδού 18 $μ^2$,φερόμενου ότι ανήκει στην 5 ιδιοκτησία των Χαρίλαου Τσαγκογιάννη και Μαρίας, συζύγου Χαρίλαου Τσαγκογιάννη και όπως αυτό ειδικότερα αποτυπούται στο συνοδεύον την 5/99 πράξη αναλογισμού τοπογραφικό διάγραμμα. Η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης για το ως άνω προσκυρούμενο τμήμα καθορίστηκε με την 543/2002 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων στο ποσό των 185 ευρώ ανά έκαστο τετραγωνικό μέτρο. (Αρ . διπλ. Β΄ ΔΟΥ Ιωαννίνων 5457507/2004)..

Ιωάννινα, 12 Μαρτίου 2004

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΦΑΙΔΩΝ Β. ΣΩΖΟΣ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόνω αναλογισμού στην Τρίπολη.

Στην Τρίπολη Αρκαδίας κυρώθηκε με την 1311/ 12.5.1999 αμετάκλητη απόφαση του Νομάρχη Αρκαδίας, η 1/1999 πράξη αναλογισμού και τακτοποίησης ιδιοκτησιών στα Ο.Τ. 304 - 305 για την πλήρη διάνοιξη της οδού Περικλέους.

Με την 610/2002 απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημιώσεως των εδαφικών εκτάσεων που απαλλοτριώθηκαν, στο ποσό των εκατόν σαράντα ένα (141) Ευρώ κατά τ.μ. για το έδαφος.

Με την 24/2000 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης καθορίστηκε τιμή μονάδας αποζημιώσεως περίφραξης από τσιμεντόλιθους, στο ποσό των δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών ανά μέτρο.

Ήδη οι υπόχρεοι προς καταβολή αποζημίωσης Νικόλαος και Δημήτριος Χλέπας (ιδιοκτησία Νο 3) με το 27056/ 12.3.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού

5.944,30€, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Παρ/κών Τρίπολης, κατέθεσαν όπως παρακάτω:

α) Υπέρ του Δήμου Τρίπολης το χρηματικό ποσό των 2.044,50€ για την προσκύρωση τμήματος 14,50 m2 ήτοι: 14,50 x 141,00 = 2.044,50€. Από το χρηματικό αυτό ποσό αφαιρούνται 206,90 € ήτοι: 7,05 x 10.000/340,75 = 206,90€ που μας οφείλει ο Δήμος Τρίπολης για αποζημίωση 7,05m περίφραξης με τσιμεντόλιθους. Ήτοι τελική παρακατάθεση για το Δήμο Τρίπολης 1.837,60 € (= 2.044,50 - 206,90).

β) Υπέρ Παναγιώτη Κούσουλα (ιδιοκτησία Νο 1) το χρηματικό ποσό των 2.714,25 € για παροδιότητα τμήματος 19,25 m2, ήτοι: 19,25 x 141,00 = = 2.714,25€. Από το χρηματικό αυτό ποσό αφαιρούνται 74,73 € για παροδιότητα τμήματος 0,53 m2, ήτοι 0,53 x 141,00 = 74,73€ που οφείλεται από τον Παναγιώτη Κούσουλα. Ήτοι τελική παρακατάθεση για τον Παναγιώτη Κούσουλα 2.639,52 € = 2.714,25 - 74,73) + 2% επιδικασθείσα δικηγορική αμοιβή 2.639, 52 x 2% = 52,80€ + αναλογία επιδικασθείσας δικαστικής δαπάνης και παράσταση δικηγόρου 60,00 € = 2.752,32 €.

γ) Υπέρ Ευαγγελίας και Αργυρώς Σταματοπούλου (ιδιοκτησία Νο 2) το χρηματικό ποσό των 1.269,00€ για παροδιότητα τμήματος 9,00 m2, ήτοι: 9,00 x 141,00 = 1.269,00€ + 2% επιδικασθείσα δικηγορική αμοιβή 1.269,00 x 2% = 25,38 € + αναλογία επιδικασθείσας δικαστικής δαπάνης και παράσταση δικηγόρου 60,00 € = 1.354,38 €.

Με την παραπάνω παρακαταθήκη ολοκληρώθηκε πλήρως η υποχρέωση των ανωτέρω παρακαταθετών, που απορρέει από το σκεπτικό και την εφαρμογή της 1/1999 πράξης αναλογισμού.

Τρίπολη, 12 Μαρτίου 2004

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Κ. ΓΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ

(9)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης ιδιοκτησιών στο Ν. Ξάνθης.

Με την 8/1992 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών της Δ/νσης Πολεοδομίας του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Ξάνθης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δράμας-Καβάλας-Ξάνθης, για την εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Ξάνθης των οδών Κλεμανσώ (από Π. Τσαλδάρη έως Θερμοπυλών) και Θερμοπυλών (από Κλεμανσώ έως Μιαούλη), για την δημιουργία αρτίων και οικοδομισίμων οικοπέδων, η οποία κυρώθηκε με την από 8.12.1997 απόφαση του Νομάρχη Ξάνθης.

Α) Προσκυρώνεται στο οικόπεδο με αριθμό 12 της συνιδιοκτησίας: 1) Θεοδώρου Ιωαννίδη του Παναγιώτη, 2) Φωτίκας Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 3) Παναγιώτας Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 4) Παναγιώτη Ιωαννίδη του Θεοδώρου και 5) Αργυρίου Ιωαννίδη του Θεοδώρου, κατοίκων Ξάνθης, τμήμα του οικοπέδου με αριθμό 11 της συνιδιοκτησίας των φερομένων ιδιοκτητών: 1) Δέσποινας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 2) Δόμνας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 3) Λεωνόρας Σαγιόγλου του Ιωάννη συζ. Γεωργίου Μάνου, 4) Ευαγγελίας Σαγιόγλου του Ιωάννου, συζ. Παναγιώτη Κερπετζή, κατοίκων Ξάνθης, 5) Ευτυχίας συζ. Κων/νου Δαρλάση, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου και 6) Ευφροσύνης συζ. Θωμά Αγγελή, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου, κατοίκων Αθηνών, το οποίο φαίνεται στο συνόδευαν την πράξη τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος αυτήν πολιτικού υπομηχανικού Κριτή Χατζηκωνσταντίνου με στοιχεία Ρ8-Ρ7-243α-128-377-30-Ρ8 εκτάσεως 40,59 τ.μ.

Β) Ρυμοτομείται από το οικόπεδο με αριθμό 11 της συνιδιοκτησίας των:

1) Δέσποινας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 2) Δόμνας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 3) Λεωνόρας Σαγιόγλου του Ιωάννη συζ. Γεωργίου Μάνου, 4) Ευαγγελίας Σαγιόγλου του Ιωάννου, συζ. Παναγιώτη Κερπετζή, κατοίκων Ξάνθης, 5) Ευτυχίας συζ. Κων/νου Δαρλάση, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου και 6) Ευφροσύνης συζ. Θωμά Αγγελή, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου, κατοίκων Αθηνών, τμήμα υπό στοιχεία 431-425-Ρ7-Ρ8-431 εμβαδού 99,45 τ.μ., με αποτέλεσμα να δημιουργηθή υποχρέωση αποζημίωσης με βάση την 8/1992 πράξη αναλογισμού και μετά τον έλεγχο των υποχρεώσεων σε βάρος του ακινήτου με αριθμό 12 της συνιδιοκτησίας των: 1) Θεοδώρου Ιωαννίδη του Παναγιώτη, 2) Φωτίκας Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 3) Παναγιώτας Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 4) Παναγιώτη Ιωαννίδη του Θεοδώρου και 5) Αργυρίου Ιωαννίδη του Θεοδώρου, κατοίκων Ξάνθης.

Με την 1/2004 οριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης καθορίσθηκε α) προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης των παραπάνω τμημάτων (προσκυρωθέντος και ρυμοτομουμένου) σε τετρακόσια πενήντα (450) ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, β) δικαστική δαπάνη σε εκατόν δέκα εξ (116) ευρώ και γ) η αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων Δέσποινας Τασελαρίδου και Ιωάννη Παπαχριστόπουλου σε ποσοστό τρία τοις εκατόν επί της αποζημιώσεως.

Οι: 1) Θεόδωρος Ιωαννίδης του Παναγιώτη, 2) Φωτίκα Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 3) Παναγιώτα Ιωαννίδου του Θεοδώρου, 4) Παναγιώτης Ιωαννίδης του Θεοδώρου και 5) Αργύριος Ιωαννίδης του Θεοδώρου, κάτοικοι Ξάνθης, οι οποίοι ως συνιδιοκτήτες του με αριθμό 12 οικοπέδου είναι υπόχρεοι για την καταβολή της αποζημίωσης από την 8/1992 πράξη κατέθεσαν α) υπέρ των: 1) Δέσποινας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 2) Δόμνας Σαγιόγλου του Ιωάννη, 3) Λεωνόρας Σαγιόγλου του Ιωάννη συζ. Γεωργίου Μάνου, 4) Ευαγγελίας Σαγιόγλου του Ιωάννου, συζ. Παναγιώτη Κερπετζή, κατοίκων Ξάνθης, 5) Ευτυχίας συζ. Κων/νου Δαρλάση, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου και 6) Ευφροσύνης συζ. Θωμά Αγγελή, το γένος Ιωάννη Σαγιόγλου, κατοίκων Αθηνών, ως εικαζομένων δικαιούχων την αποζημίωση που προσδιορίσθηκε η οποία ανέρχεται στο ποσό των εξήντα τριών χιλιάδων δέκα οκτώ (63.018) ευρώ, β) υπέρ των Δέσποινας Τασελαρίδου και Ιωάννη Παπαχριστόπουλου την δικαστική δαπάνη και την αμοιβή ανερχομένων συνολικά στο ποσό των δύο χιλιάδων εξ και πενήντα τεσσάρων λεπτών (2.006,54) ευρώ στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Ξάνθης και εκδόθηκε το με αριθμό 24170/2.3.2004 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και το οποίο γραμμάτιο κατατέθηκε στον Συμβολαιογράφο Ξάνθης Κων/νιά Νταιλιάνη και συντάχθηκε η 25766/5.3.2004 πράξη αυτής.

Ήδη ειδοποιούνται για την κατάθεση που έγινε οι άνω αναφερόμενοι ιδιοκτήτες του ακινήτου με αριθμό 11 οι οποίοι είναι δικαιούχοι της αποζημίωσης αυτής, όπως ειδοποιείται και κάθε άλλος που τυχόν έχει δικαιώματα σ' αυτό προς γνώση τους και για τις νόμιμες συνέπειες. (Αρίθ. Διπλ. ΔΟΥ Α΄ Ξάνθης 7256893/10.3.2004).

Ξάνθη, 10 Μαρτίου 2004

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΤΣΙΟΤΣΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ